

Falsas compras, prêmios e até falso juiz: 4 golpes são registrados em Porto Feliz

As estratégias vão de compras não reconhecidas e falsas premiações a transferências bancárias e abordagens com falsos profissionais; prejuízos relatados ultrapassam R\$ 13 mil

Quatro boletins de ocorrência registrados nos últimos dias na Delegacia de Porto Feliz chamam a atenção para a diversidade das estratégias utilizadas por estelionatários para enganar vítimas e provocar prejuízos financeiros. Os casos envolvem compras realizadas sem autorização, falsas promessas de premiação, pedidos de transfe-

rências bancárias e uma abordagem mais elaborada, na qual os criminosos teriam utilizado a imagem de uma advogada e se apresentado como um suposto juiz. Ao todo, os valores relatados pelas vítimas ultrapassam R\$ 13 mil, além de outras movimentações financeiras ainda em apuração. Os registros mostram que os golpes ocorreram de maneiras diferentes, mas

tiveram em comum o uso de informações, contatos e argumentos que buscavam transmitir credibilidade às vítimas. Em alguns casos, os próprios envolvidos foram convencidos a realizar transferências ou fornecer dados e procedimentos bancários; em outro, foram identificadas compras que não haviam sido autorizadas pelo titular da conta. **Pág.: 8**

Prefeitura anuncia 200 novas casas do Minha Casa, Minha Vida

O prefeito Célio Peixoto anunciou nesta segunda-feira (28) mais uma etapa para a construção de 200 novas moradias do programa Minha Casa, Minha Vida em Porto Feliz. Foi assinado o Autorizo de Aporte Financeiro do FAR, no valor aproximado de R\$ 4,8 milhões, recurso que complementará o investimento no empreendimento. Segundo o prefeito, a licitação já foi realizada e a cons-

trutora responsável pelas obras foi contratada. O próximo passo é o início da construção. As 200 unidades integram um pacote habitacional que prevê, segundo a Prefeitura, 880 novas moradias para Porto Feliz, incluindo 530 casas a preço social e outras 150 unidades da CDHU. O município também recebeu 101 cartas de crédito do programa Casa Paulista, com subsídios de até R\$ 16 mil para ajudar famílias na aquisição da casa própria.



Foto: divulgação

Eleições 2026: entenda a ordem de votação e como usar a “colinha” na urna

Nas Eleições Gerais de 2026, o eleitor terá seis escolhas na urna eletrônica, todas feitas em uma sequência definida pela Justiça Eleitoral. A votação começa com deputado federal, cujo número tem quatro dígitos, e depois segue para deputado estadual, com cinco dígitos. Na sequência, serão feitos dois votos para o Senado, um para cada vaga em disputa, e os candidatos a senador terão números de três dígitos. Por fim, o eleitor votará para governador e presidente da República, ambos identificados por números de dois dígitos.

Para facilitar esse processo, a Justiça Eleitoral recomenda o uso da chamada

“colinha eleitoral”, uma anotação em papel que pode ser levada para a cabine de votação com os números dos candidatos escolhidos. A orientação é preencher a colinha previamente e deixá-la na mesma ordem em que os cargos aparecerão na urna: deputado federal, deputado estadual, primeiro senador, segundo senador, governador e presidente. Além de ajudar a lembrar os números, a anotação pode tornar a votação mais rápida.

Na hora de votar, o eleitor deve digitar o número e conferir na tela o nome, a fotografia, o cargo e a sigla do partido antes de apertar a tecla “Confirma”. Para deputado federal e deputado estadual ou distrital, também

é possível votar na legenda, utilizando apenas o número do partido. Já para senador, governador e presidente, a escolha é feita diretamente para uma candidatura. Como serão duas vagas para o Senado em 2026, será necessário escolher dois candidatos diferentes.

O primeiro turno das Eleições 2026 será realizado em 4 de outubro, das 8h às 17h. Se houver segundo turno, ele ocorrerá em 25 de outubro e será destinado apenas às disputas para presidente e governador que não forem definidas no primeiro turno. Para quem quiser se familiarizar com a sequência antes do dia da votação, o TSE também disponibiliza um simulador de votação.



É PROIBIDO USAR O CELULAR NA CABINE DE VOTAÇÃO:

DEPUTADO FEDERAL

DEPUTADO ESTADUAL

SENADOR – primeira vaga

SENADOR – segunda vaga

GOVERNADOR

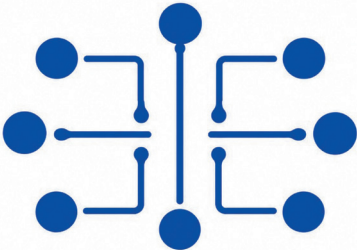
PRESIDENTE DA REPÚBLICA

ELEIÇÕES 2026
#VOTONADEMOCRACIA



Justiça Eleitoral

Uso vedado pelo Artigo 91-A da Lei nº 9.504/1997. Código Eleitoral, Artigo 32: pena de até 2 anos.



MULTITECH
manutenções de computador e celular

☎ (15) 99727-2649 | 📱 @Multitech.PFZ

CENSO. O PORTOPREV, em parceria com o Instituto Veritá, iniciou nesta quinta-feira (24) o Censo Previdenciário dos servidores públicos efetivos de Porto Feliz. A atualização cadastral será realizada de forma totalmente online e tem como objetivo manter atualizados os dados funcionais e previdenciários dos servidores



PAULO
ANTIGUIDADES
COMPRAS E VENDA DE MERCADORIAS
E RESTAUROS

☎ Contato
(15) 99722 2598

📍 Avenida Monsenhor Secker, 1345
Vila América
Porto Feliz-SP

Cada servidor receberá, por WhatsApp ou SMS, as orientações para realizar o procedimento, juntamente com um link de acesso à plataforma. No sistema, será necessário conferir e atualizar as informações cadastrais e encaminhar a documentação solicitada. As mensagens oficiais serão enviadas pelo número (34) 99952-9489. O PORTOPREV orienta os servidores a ficarem atentos às comunicações e realizarem o procedimento



POÇOS ARTESIANOS

- 🔧 PERFURAÇÃO
- 🔧 MANUTENÇÃO
- 🔧 INSTALAÇÃO DE BOMBAS
- 💧 LIMPEZA

ÁGUA É VIDA.
NÓS FAZEMOS CHEGAR ATÉ VOCÊ!

☎ 15 99639-9134 | ☎ 15 99821-5277

📱 @leandro_lr_pocos_artesianos



ARMANHE
CAÇAMBAS & ENGENHARIA

☎ 15 3262-5176 | ☎ 15 99701-3119

Aluguel de Caçambas, Areia, Pedra e Terra em Porto Feliz e Região

assim que receberem a notificação. A atualização cadastral é obrigatória. Segundo o PORTOPREV, as informações fornecidas durante o Censo serão protegidas de acordo com a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) e utilizadas exclusivamente para fins funcionais e previdenciários. Em caso de dúvidas ou dificuldades para realizar o procedimento, os servidores podem entrar em contato com o PORTOPREV pelo telefone (15) 3261-6725.



Bar e Restaurante do **KLEBER**

Disk Entrega
☎ (15) 2107-9115
☎ (15) 9.9113-9527
📱 facebook.com/bardokleber

Almoços:
De segunda à sábado das 10h45 às 13h45

Av. Monsenhor Seckler, 1600 - Vila América - Porto Feliz - SP



Portoloc

Locação de Equipamentos
www.portoloc.com.br

Fornecedor Igado ao Crea

Rua José Fernandes, 90 - Jardim Morumbi
Fones: 3621-3609 / 99777-1831



Benedete
Tudo dia é dia de Benedete

WWW.FACEBOOK.COM/SUPERMERCADOBENEDETE
SUPERMERCADO BENEDETE

CLIENTE
COMPRASBENEDETE3@GMAIL.COM
15 3262.8700 | 15 3262.2125

FORNECEDOR
BENEDETECOMPRAS@HOTMAIL.COM
☎ (15) 99689.3607

📍 **LOJA 1:** AV. GETÚLIO VARGAS, 339 - BAMBÚ - PORTO FELIZ - SP | (15) 3262.8700
LOJA 2: AV. ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA, 609 - VILA PROGRESSO - PORTO FELIZ - SP | (15) 3262.2125



VADO
CALÇADOS
A LOJA DA FAMÍLIA

RUA: JOSÉ BONIFÁCIO, 141 - CENTRO
PORTO FELIZ/ SP
(15) 3262-3847

RUA: JOSÉ BONIFÁCIO, 32 - CENTRO
PORTO FELIZ/ SP
(15) 3262-4328

RUA: JOSÉ BONIFÁCIO, 11 - CENTRO
PORTO FELIZ/ SP
(15) 3262-5737



ELEIÇÕES 2026. Para ser identificado na seção eleitoral, o eleitor deve apresentar um documento oficial com foto. São aceitos carteira de identidade, Carteira de Identidade Nacional (CIN), identidade social, passaporte, Carteira Nacional de Habilitação (CNH), carteira de trabalho física e carteira profissional emitida por conselho de classe. Também é possível utilizar o e-Título, desde que o aplicativo apresente a fotografia da eleitora ou do eleitor, disponível para quem possui biometria cadastrada na Justiça Eleitoral. Os documentos

oficiais com foto podem ser utilizados mesmo que estejam fora do prazo de validade, desde que permitam a identificação do eleitor. Não é necessário apresentar mais de um documento. No caso do e-Título, é recomendável acessar o aplicativo antes de sair de casa e verificar se os dados e a fotografia estão disponíveis.

Os documentos oficiais com foto podem ser utilizados mesmo que estejam fora do prazo de validade, desde que permitam a identificação do eleitor. Não é necessário apresentar mais de um documento. No caso do e-Título, é recomendável acessar o aplicativo antes de sair de casa e verificar se os dados e a fotografia estão disponíveis.



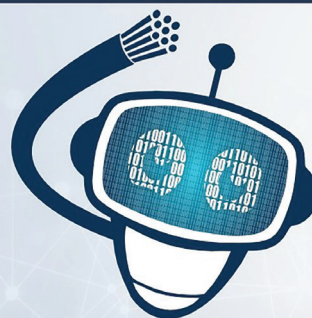
Funcionamento de
segunda-feira a sábado:

(15) 9.9777-0044



Avenida Monsenhor Seckler, 512 • Porto Feliz

INTERNET CAINDO?



Vem pra

CISLINK

CONSULTORIA EM TI E PROVEDOR DE INTERNET



(15) 99842-8980

GIULI

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

silvia.giuli@bol.com.br

TEL.: (15) 3262.1789 / 3262.5747 / 9.9773.5911

Avenida Monsenhor Seckler, 1200 - Vilá América - Porto Feliz - SP

sigam-nos nas redes sociais



www.jornalauto.com.br



jornalauto pf



oarauto pfz



ELEIÇÕES 2026. Celular, máquina fotográfica, filmadora e outros equipamentos que possam comprometer o sigilo do voto não podem ser levados para a cabine de votação. Antes de se dirigir à urna eletrônica, a eleitora ou o eleitor deve desligar o aparelho e deixá-lo no local indicado pela mesa receptora da seção eleitoral. A medida busca garantir que a escolha seja mantida em sigilo e impedir que o voto seja registrado, transmitido ou divulgado, além de evitar práticas como a compra de votos, em que a pessoa pode ser pressionada a apresentar uma espécie de prova da opção escolhida. A mesa receptora ficará responsável pela guarda do celular e deverá devolvê-lo após a votação. Caso o eleitor se recuse a entregar o aparelho, não será autorizado a votar naquele momento,

a ocorrência será registrada em ata e, se necessário, a força policial poderá ser acionada. A orientação é que o eleitor deixe o aparelho desligado e entregue voluntariamente antes de entrar na cabine, contribuindo para o cumprimento das regras e para a preservação do sigilo durante a votação.



www.tararam.com.br
rtararam@terra.com.br



15 3262.2099
R. Indaiatuba, 21 - Jd Santa Rosa
Porto Feliz/SP - 18540-000



Angelo Gastardello, 46 - Vila Marteli
Loja 2 - Av. Armando Salles, 326

Rua Silvino Tristão de Camargo, 441 - Vila América

Av. Armando Sales de Oliveira, 437- VI Progresso

Colunista

A eleição também mexe com a economia

Por Gustavo Dequero

Neste domingo, milhões de brasileiros vão às urnas para escolher seus representantes. Mas, enquanto o eleitor pensa no voto, existe outro lugar onde a eleição também está sendo acompanhada de perto: o mercado financeiro.

É isso não acontece porque investidores estejam interessados apenas em política. A questão é mais simples: uma eleição muda as expectativas sobre o futuro da economia.

Quando alguém compra um título público, por exemplo, está emprestando dinheiro ao governo pensando em quanto receberá no futuro. Se o investidor acredita que as contas públicas estarão mais pressionadas nos próximos anos, pode exigir uma taxa de juros maior para fazer esse empréstimo.

É aí que a política começa a encontrar a economia. O mesmo acontece com empresas. Uma companhia que pretende investir, contratar ou construir uma nova fábrica precisa calcular quanto custará o dinheiro necessário para isso. Se os juros sobem, alguns projetos deixam de ser interessantes. Se caem, outros investimentos podem se tornar viáveis.

Por isso, uma eleição pode afe-

tar a economia antes mesmo de o novo governo tomar posse. O mercado não precisa esperar uma nova lei para reagir. Ele trabalha com expectativas. Se determinada política econômica é vista como capaz de aumentar a inflação ou a dívida pública, os preços dos ativos podem começar a incorporar esse cenário imediatamente.

O câmbio é outro exemplo, quando aumenta a percepção de risco em relação ao Brasil, investidores podem reduzir sua exposição a ativos brasileiros e buscar proteção em moedas estrangeiras. O dólar sobe e, com ele, podem subir também os custos de produtos e matérias-primas importadas.

Existe uma conexão ainda mais importante: juros, câmbio e inflação conversam entre si.

Hoje, por exemplo, o Banco Central trabalha com uma inflação ainda acima da meta. No relatório publicado em setembro, as expectativas do mercado apontavam inflação de 4,9% para 2026 e 4,3% para 2027, enquanto a meta é de 3%. A Selic estava em 13,75%, isso ajuda a entender por que o mercado acompanha uma eleição com tanta atenção. Não se trata simplesmente de saber quem ocupará determinado cargo, mas de tentar entender qual será o am-

biente econômico dos próximos anos.

Uma mudança nas expectativas fiscais pode alterar os juros. Os juros alteram o custo do crédito. O câmbio pode afetar a inflação. A inflação influencia a política monetária. E tudo isso chega, de alguma maneira, ao consumidor e às empresas.

É uma cadeia, mas existe um detalhe importante: eleição não significa necessariamente turbulência econômica. O efeito pode ser justamente o contrário. Quando o resultado das urnas reduz a incerteza sobre os próximos anos, investidores e empresas conseguem tomar decisões com mais clareza.

É por isso que o mercado pode subir ou cair durante uma eleição sem que isso represente, por si só, uma avaliação sobre o resultado político. O que os preços estão tentando fazer é incorporar o futuro esperado.

No fim, a urna e o mercado trabalham com lógicas diferentes. O eleitor decide olhando para aquilo que acredita ser melhor para o país. O mercado, por sua vez, tenta calcular quanto valerão amanhã os ativos, os juros, o dólar, os lucros das empresas e o dinheiro.

E talvez seja justamente aí que esteja a principal lição econômica de uma eleição: o resultado acontece em um domingo, mas suas consequências econômicas começam a ser precificadas muito antes dele.

As Eleições Gerais de 2026 terão primeiro turno em 4 de outubro e eventual segundo turno em 25 de outubro, segundo o Tribunal Superior Eleitoral



Gustavo Dequero é assessor de investimentos credenciado pela ANCORD

Instagram:
@gu_dequero

Programação da 71ª Semana das Monções é divulgada pela prefeitura

A Prefeitura de Porto Feliz divulgou, nesta sexta-feira (2), a programação completa da 71ª Semana das Monções, que será realizada de 7 a 13 de outubro em comemoração ao aniversário do município. Entre as atrações anunciadas está o espetáculo teatral “1726: Dom Rodrigo Pede Passagem”, que integra a programação cultu-

ral do evento.

A Semana das Monções é promovida pela Prefeitura, por meio da Secretaria de Cultura, Esportes e Turismo, e reúne atividades voltadas à celebração da história e da cultura de Porto Feliz.

A programação completa, com as datas, horários e atrações, está disponível nas redes sociais oficiais da Prefeitura de Porto Feliz.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

A ASSOCIAÇÃO NOSSA SENHORA DA PIEDADE – CASA DE ACOLHIDA BERACÁ convoca seus associados para Reunião Extraordinária, a ser realizada no dia 05 de outubro de 2026, às 19h00, na sede da instituição, em Porto Feliz/SP.

A reunião terá como pauta a apresentação, apreciação, discussão e aprovação do Regimento Interno da instituição, para sua formalização e entrada em vigor.

Porto Feliz/SP, 30 de setembro de 2026.

VALTER DE JESUS MARTORANO DALMAZO
Presidente

Colunista

MEMÓRIAS DE PORTO FELIZ: A Magia da Velha Jardineira!

Por Reinaldo Crocco Júnior

A foto mostra um ônibus do tipo jardineira, daqueles que na década de 1950 faziam o transporte coletivo dos moradores das antigas propriedades agrícolas, para o centro urbano da nossa cidade. Naquela época a Fábrica de Tecidos Nossa Senhora Mãe dos Homens e, principalmente a Usina de Açúcar de Porto Feliz, estavam no auge das suas respectivas atividades e, na condição de únicas indústrias existentes no município, empregavam milhares de trabalhadores além de contribuírem generosamente com a Santa Casa de Misericórdia e outras instituições locais.

Era, na verdade, um tempo de paz sedimentado na magia da vida simples do interior, completamente alheia às maldades que preponderam nos dias atuais. As propriedades rurais que compunham o complexo industrial da Usina de Açúcar tais como as Fazendas Capoava, Conceição, Vila Nova, Sete Fogões, Sobradinho, Morro Vermelho, Boa Vista, entre outras, eram verdadeiros núcleos populacionais ou pequenas cidades, tamanha a força de trabalho concentrada em suas terras, especialmente no cultivo da cana de

açúcar.

Nesse tempo a velha jardineira era o único meio de transporte coletivo disponível para conduzir os moradores da zona rural, até à cidade. Um dos mais concorridos pontos de chegada e partida dessas saudosas jardineiras, era um estabelecimento comercial conhecido como “Bar do Bijo Bom” e, posteriormente, como “Bar do Caipira”, situado na Praça Newton Prado, atual Praça Dr. Lauro Maurino, na confluência com a Rua Ararituaba.

A chegada da jardineira era um momento de festa! Em frente ao ponto de parada existiam dois compridos bancos de madeira pintados de verde e sem brilho por conta da ação inclemente do sol, normalmente utilizados pelos meninos engraxates que se concentravam no local, na expectativa de passar graxa nas botas de cano longo habitualmente utilizadas pelos passageiros e que lhes rendiam bons pagamentos. A magia desse momento, todavia, ia além! Tão logo estacionada a jardineira o primeiro a descer era o motorista, geralmente um sujeito “boa praça”, trajando calça, camisa e boné do tipo quepe, na cor cáqui, bem como uma gravata preta, além dos in-



(Foto: Antiga Jardineira - Domínio Público)

dispensáveis óculos escuros.

Vinha com aquele sorriso aberto e um aceno de cumprimento para todos. Adentrava o bar, cumprimentava o proprietário, tomava um copo d’água, depois um café e, invariavelmente, comia um ovo cozido que, para atrair a atenção, a esposa do proprietário do bar preparava momentos antes da chegada da jardineira, com um detalhe curioso: os ovos eram todos coloridos de vermelho, azul, amarelo ou verde, acondicionados em uma bandeja e colocados estrategicamente à mostra em um pequeno balcão de vidro.

Enquanto o motorista tomava seu café e saboreava tranquilamente um ovo cozido, os passageiros desembarcavam e o cobrador, personagem também importante da história, rapidamente se apoderava de uma vassoura estrategicamente guardada dentro da jardineira, e fazia a varrição preparando o veículo para receber novos passageiros.

Depois disso, e sob o olhar atento do motorista que tomava café e saboreava o ovo, o cobrador fazia as manobras necessárias para melhor estacionar o veículo, deixando-o em plenas condições para iniciar nova viagem. Enquanto isso ocorria o motorista recostado no balcão fazia comentários elogiosos ao cobrador dizendo, orgulhosamente: “É interessado no serviço”! “No ano que vem, com certeza, já será motorista”!

Depois de bem estacionar a jardineira, lá vinha o cobrador, também com uniforme cáqui e óculos escuros como o motorista, saudando a todos e recostando-se no balcão para tomar água, café e degustar um ovo colorido! Ato contínuo e assim que

embarcados os novos passageiros, o motorista reassumia seu posto e o cobrador, imediatamente, apoderava-se da manivela e executava a manobra para acionar o motor da jardineira e iniciar a nova viagem.

Velhos e mágicos tempos de tão belos dias, quando o zelo no trabalho era condição reconhecida para o sucesso na atividade profissional! Época encantadora e pródiga em bons exemplos, por mais humildes que fossem, assim como aqueles demonstrados no amor à profissão pelo motorista e pelo cobrador de uma jardineira!

Esses exemplos serviram como lição inesquecível de vida para os meninos engraxates daquele tempo e que hoje são cidadãos de bem!

Salve Terra das Monções / Tua gente varonil / Honrarás tuas tradições / E a grandeza do Brasil!



Reinaldo Crocco Júnior é
advogado, escritor e pesquisador



Sueli Bolos
doceria



Apresente este CUPOM neste mês e ganhe 10% de desconto no balcão*

*Meses de outubro a novembro de 2026.
Válido para compras à vista, não inclui encomendas.

(15) 3262-2486
Rua Sarquis Abibe n 70
Rua Altino Arantes, 98, Porto Feliz

Colunista

Violência psicológica e a invisibilidade do ciclo da violência

Por Adriana Azevedo Moreira

Quando se fala em violência, é comum que a primeira imagem associada seja a de uma agressão física: um ato que deixa marcas, provoca dor e, muitas vezes, pode ser identificado por quem está ao redor. Entretanto, a violência não se manifesta apenas por meio de ações que atingem diretamente o corpo. Existem formas de violência que não produzem marcas visíveis, mas que podem causar impactos profundos na maneira como uma pessoa se percebe, pensa, sente e se relaciona. Entre elas está a violência psicológica.

A violência psicológica pode ser compreendida como um conjunto de comportamentos que comprometem a integridade emocional, a autonomia e a percepção que uma pessoa possui de si mesma. Ela pode aparecer por meio de humilhações, desqualificações, ameaças, intimidações, chantagens, manipulações, controle, isolamento, críticas constantes e outras formas de constrangimento. Nem sempre, porém, esses comportamentos são reconhecidos imediatamente como violência. Muitas vezes, são confundidos com discussões comuns, conflitos relacionais, preocupação, ciúme ou mesmo manifestações de afeto.

Essa dificuldade de reconhecimento contribui para sua invisibilidade. Diferentemente de uma lesão física, os efeitos da violência psicológica podem não ser percebidos de maneira imediata por outras pessoas. Uma pessoa pode continuar trabalhando, estudando, convivendo socialmente e desempenhando suas atividades cotidianas enquanto vivencia, em sua intimidade, uma relação marcada pelo medo, pela desvalorização ou pelo controle.

Além disso, a violência psicológica pode ocorrer de maneira gradual. Raramente começa, necessariamente, com uma situação que permita identificar de forma

clara: “isto é violência”. Um comentário depreciativo pode ser seguido por outro; uma crítica pode transformar-se em desqualificação; uma demonstração de preocupação pode tornar-se controle; uma cobrança pode evoluir para vigilância. Quando esses comportamentos se repetem, podem modificar progressivamente a dinâmica da relação e os limites percebidos pelas pessoas envolvidas.

É justamente nessa repetição que reside uma das características mais complexas da violência psicológica. O problema não está apenas em um comportamento isolado, mas no padrão que se estabelece. A pessoa submetida a constantes críticas, ameaças ou desqualificações pode começar a duvidar de suas próprias capacidades, evitar determinadas situações para não provocar conflitos e modificar seu comportamento para tentar antecipar as reações do outro. Aos poucos, pode passar a organizar sua vida em função de evitar novas situações de tensão.

Esse processo pode afetar a autonomia. Decisões que anteriormente eram tomadas com segurança podem passar a ser acompanhadas por medo, dúvida ou necessidade de aprovação. A pessoa pode deixar de expressar opiniões, afastar-se de pessoas próximas ou abrir mão de atividades importantes para evitar conflitos. Dessa maneira, a violência psicológica não precisa necessariamente impedir fisicamente alguém de fazer alguma coisa; ela pode produzir um ambiente no qual a própria pessoa passa a restringir suas escolhas.

Para compreender como essa dinâmica se mantém, é importante considerar o chamado ciclo da violência. Embora não exista um único padrão aplicável a todas as relações, determinadas situações apresentam uma sequência recorrente: aumento da tensão, ocorrência da violência

e, posteriormente, um período de aparente tranquilidade ou reconciliação.

Na fase de tensão, podem surgir cobranças, irritabilidade, discussões, ameaças, comportamentos de controle e outros sinais de que a relação está se tornando conflituosa. Esse episódio pode assumir a forma de humilhação, ameaça, insulto, chantagem ou outras condutas que provocam medo e sofrimento.

Após o episódio, pode surgir um período de apaziguamento. Pedidos de desculpas ou justificativas podem causar a sensação de que o ocorrido foi excepcional e não voltará a acontecer. Esse momento pode ser acompanhado pela esperança de que a relação retorne àquilo que era antes. Entretanto, quando não ocorre uma transformação efetiva da dinâmica relacional, a tensão tende a reaparecer e o ciclo pode reiniciar.

Por essa razão, compreender a violência psicológica exige ultrapassar a ideia de que violência é apenas aquilo que acontece em um episódio extremo. É necessário observar a dinâmica estabelecida, a frequência dos comportamentos, os efeitos produzidos e, principalmente, a maneira como a relação interfere na liberdade, na autonomia e na segurança emocional da pessoa.

Também é importante evitar uma compreensão simplista de quem vivencia uma relação marcada pela violência psicológica, desconsiderar sua complexidade pode aumentar os sentimentos de culpa e vergonha. O enfrentamento da violência exige, antes de tudo, escuta, informação e uma rede de apoio capaz de oferecer condições para que a pessoa reconheça esse momento e possa reconstruir suas possibilidades de escolha.

Dar visibilidade à violência psicológica significa, portanto, reconhecer aquilo que muitas vezes permanece restrito à inti-

midade das relações. Palavras, ameaças, humilhações, controles e manipulações também podem produzir sofrimento e limitar a autonomia. Reconhecer esses sinais é um primeiro passo; buscar ajuda também. A psicoterapia pode oferecer um espaço seguro de escuta e acolhimento para compreender o que está sendo vivido, identificar padrões relacionais, fortalecer a autoestima e a autonomia e recuperar, gradualmente, a possibilidade de fazer escolhas com maior segurança. Não é necessário esperar que a situação se agrave ou que existam marcas visíveis para procurar apoio. Quando uma relação começa a produzir medo, sofrimento, desvalorização ou a sensação de que é preciso deixar de ser quem se é para evitar conflitos, buscar ajuda profissional pode ser um importante passo para cuidar de si.



Adriana Azevedo Moreira é psicóloga clínica, especialista em Psicologia Jurídica e em Análise do Comportamento Aplicada. Atua em Porto Feliz, na FirstClinic, e em Salto, no Espaço Terapêutico Campos Verde, além de atuar como Psicóloga Auxiliar da Justiça do TJ/SP.

Instagram:

@psicologaadrianamoreira
@firstclinicpsicologia

Matéria de Capa

Falsas compras, prêmios e até falso juiz: quatro golpes são registrados em Porto Feliz

Quatro boletins revelam estratégias que vão de compras não reconhecidas e falsas premiações a transferências bancárias e abordagens com falsos profissionais; prejuízos relatados ultrapassam R\$ 13 mil

Quatro boletins de ocorrência registrados nos últimos dias na Delegacia de Porto Feliz mostram diferentes estratégias utilizadas por estelionatários para obter dinheiro ou realizar movimentações financeiras sem autorização das vítimas. Os casos envolvem compras não reconhecidas, falsa premiação, pedidos de transferências bancárias e até uma abordagem que utilizou a imagem de uma advogada e a apresentação de um suposto juiz. Os

registros apontam prejuízos que, somados, ultrapassam R\$ 13 mil, considerando os valores informados pelas vítimas.

Em um dos casos, a vítima descobriu que quatro compras haviam sido realizadas sem sua autorização, totalizando R\$ 5.774,94. As transações ocorreram em datas diferentes e foram identificadas posteriormente pela vítima, que afirmou não reconhecer nenhuma delas. Segundo o relato registrado no boletim, existe a suspeita de que

terceiros tenham utilizado indevidamente seus dados ou obtido acesso à conta para realizar as compras. A vítima informou que pretende apresentar extratos e comprovantes às autoridades e buscar o ressarcimento dos valores.

Outro caso começou com uma ligação telefônica em que os criminosos afirmavam que a vítima havia sido contemplada com uma suposta premiação. Durante a conversa, ela foi orientada a realizar procedimentos por meio da própria conta bancária para receber o prêmio. Convencida de que se tratava de uma operação legítima, realizou uma transferência via Pix de R\$ 600 para os autores da fraude. Os golpistas também solicitaram que fosse utilizado o cartão bancário de uma familiar no aparelho celular e que fosse realizado reconhecimento facial pelo aplicativo bancário. Posteriormente, a vítima constatou que havia sido enganada e relatou ainda um prejuízo aproximado de R\$ 5 mil relacionado à instituição financeira.

Em outro boletim, a vítima relatou ter mantido contato com um indivíduo que pediu que fossem realizadas transferências bancárias para uma terceira pessoa, sob a justificativa de que ela não possuía con-

ta própria. Acreditando na história apresentada, a vítima realizou diversas transferências consecutivas, que somaram aproximadamente R\$ 1.300. Depois das operações, percebeu que havia sido enganada. O registro informa que os dados de uma terceira pessoa apareceram relacionados às transações e que a vítima possui comprovantes, registros e informações armazenadas no celular que poderão auxiliar nas investigações.

O quarto caso apresenta uma abordagem ainda mais elaborada. Segundo o boletim, a vítima recebeu contato de uma pessoa que utilizava a foto de sua advogada, com quem realmente possuía um processo. A conversa ocorreu por chamada de vídeo e, posteriormente, a vítima foi colocada em contato com outra pessoa que se apresentou como juiz e afirmou que seria necessário tratar do encerramento de um possível processo. Durante a conversa, foram solicitados dados bancários sob a justificativa de que seriam utilizados para um depósito. A vítima também recebeu a orientação para permanecer com o rosto estático durante a chamada de vídeo. Depois disso, foram realizadas diversas transações que ela não reconhece, conforme os documentos anexados ao boletim.

Os quatro registros têm em comum o uso de estratégias de convencimento para levar as vítimas a fornecer informações, realizar operações ou permitir algum tipo de acesso às suas contas. Os casos também mostram que os golpes podem assumir formatos diferentes, desde compras feitas sem autorização até falsas premiações e abordagens que simulam contatos de profissionais ou autoridades. Todos os boletins foram registrados como estelionato, e os casos deverão ser analisados pelas autoridades responsáveis pela investigação.



**LAVA RÁPIDO
PAPA
LÉGUAS**

*Lavagem, polimento,
Cristalização, Vitrificação,
Micro Pintura,
Remoção de Chuva Ácida*

(15) 9.8132-8164

Rua Candido Motta - Centro - Porto Feliz - SP
(Em frente ao Cartório de Registro Civil)

**Rua Santa Cruz, 271
Centro
Porto Feliz/SP**

**(15) 2107-7443
(15) 9.9245-8668**

Cidade

Zona Azul Digital começa a funcionar no Centro de Porto Feliz

Sistema está em fase de adaptação e orientação aos motoristas; primeira hora do dia é gratuita e, neste período inicial, não haverá aplicação de multas

A Zona Azul Digital já está funcionando na região central de Porto Feliz. Neste primeiro período, a Prefeitura informou que o sistema está em fase de adaptação e orientação aos motoristas.

Por enquanto, não estão sendo aplicadas multas, e a recomendação é que os condutores aproveitem esse período para conhecer o funcionamento e se adaptar ao novo sistema.

O estacionamento custa R\$ 2 por hora, com a primeira hora do dia gratuita. Para utilizar o serviço, o motorista pode ativar o estacionamento pelo aplicativo ou procurar um dos mais de 15 pontos de ven-

da disponíveis em estabelecimentos comerciais do Centro.

A implantação da Zona Azul Digital tem como objetivo organizar e modernizar o estacionamento na região central, contribuindo para a rotatividade das vagas.

Para utilizar o sistema, o motorista deve identificar a área de Zona Azul e ativar o estacionamento pelo aplicativo ou em um ponto de venda, acompanhando o período utilizado.

A Prefeitura também disponibilizou informações sobre o funcionamento do sistema e a localização dos pontos de venda em seu site oficial.



Política

Câmara de Porto Feliz aprova três projetos de lei

Propostas tratam do programa Porto Feliz para o Mundo, de obras de infraestrutura no loteamento São Marcos e de suplementação orçamentária do SAAE

A Câmara de Porto Feliz realizou, na segunda-feira (28), a 5ª Sessão Extraordinária, na qual foram apreciados e aprovados, por unanimidade, três projetos de lei encaminhados pelo Poder Executivo. As propostas tratam de alterações no programa de intercâmbio educacional “Porto Feliz para o Mundo”, da abertura de crédito para obras de infraestrutura no loteamento São Marcos e de uma readequação orçamentária do Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE).

No início da sessão, houve uma alteração na composição da Mesa Diretora. Em razão da ausência do vereador Pascoal Laturrage, por motivos de saúde, o vereador Adilson Casagrande assumiu a segunda secretaria. Por solicitação apresentada em questão de ordem, a leitura integral dos projetos foi dispensada, considerando os pareceres favoráveis emitidos pelas comissões permanentes da Câmara.

O Projeto de Lei nº 44/2026 foi aprovado em única discussão por 8 votos a 0. A proposta altera dispositivos da Lei nº 5.976/2025, que instituiu o programa “Porto Feliz para o Mundo”, voltado ao intercâmbio educacional na Inglaterra.

A iniciativa contempla 10 alunos do 9º ano da rede municipal de ensino e cinco docentes. Com a alteração aprovada, os objetivos do programa passam a contemplar, além do aprendizado da língua inglesa, o enriquecimento cultural e o desenvolvimento pedagógico. A mudança também permite a participação de professores efetivos e estáveis de qualquer disciplina da rede pública municipal, mantendo o número total de vagas.

O vereador Dr. Luís Diniz (PSD) destacou que o projeto recebeu parecer favorável das comissões permanentes e ressaltou a parceria entre as secretarias de Educação e de Desenvolvimento Econômico. Para o parlamentar, a iniciativa representa uma

proposta inovadora e de referência no Estado de São Paulo.

O Projeto de Lei nº 45/2026 também foi aprovado por unanimidade, com 8 votos favoráveis. A proposta autoriza o Poder Executivo a abrir crédito adicional suplementar superior a R\$ 767 mil no orçamento municipal. Os recursos são provenientes de quatro termos de convênio firmados com o Governo do Estado de São Paulo e serão destinados a obras de infraestrutura e recapeamento asfáltico no loteamento São Marcos.

Durante a discussão, Teko Gutierrez ressaltou que os recursos não representam novos gastos para a Prefeitura nem a retirada de verbas de outras áreas do município. Segundo o vereador, trata-se da inclusão no orçamento de recursos provenientes de repasses estaduais. Ele também mencionou obras de pavimentação realizadas no bairro, como a continuação da Rua Cardoso Pimentel, e destacou o papel de fiscalização exercido pelo Legislativo.

Dr. Luís Diniz reforçou que o projeto tem como finalidade formalizar a adequação orçamentária necessária para viabilizar os investimentos em infraestrutura viária realizados com recursos provenientes dos convênios estaduais.

Encerrando a pauta, os vereadores aprovaram, também por 8 votos a 0, o Projeto de Lei nº 46/2026, que autoriza uma suplementação orçamentária para o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE).

A medida envolve movimentações financeiras dentro da própria autarquia, sem utilização de recursos do caixa geral da Prefeitura. Conforme apresentado durante a sessão, a readequação orçamentária tem entre suas finalidades a reposição de valores utilizados para o pagamento do descongelamento salarial dos servidores, referente a direitos que ficaram represados durante a pandemia de Covid-19, além de garantir recursos para o custeio e a manutenção das atividades do SAAE.

Entre as despesas previstas estão cerca de R\$ 1,4 milhão para despesas essenciais de manutenção e operação, incluindo energia elétrica e locação de máquinas utilizadas em obras de água e esgoto. A proposta também prevê R\$ 300 mil para a devolução do saldo remanescente de recursos vinculados à ETE CEX (CTFIDRO), R\$ 80 mil para a aqui-

sição de máquinas, equipamentos e bens permanentes, R\$ 50 mil para custeio de execuções fiscais, cobrança de dívida ativa e custas processuais, além de R\$ 30 mil para aquisição de software, treinamento e suporte técnico da bancada de aferição de hidrômetros.

Dr. Luís Diniz destacou sua ligação profissional com a autarquia e ressaltou a transparência das justificativas técnicas apresentadas pelo SAAE para fundamentar a necessidade da readequação orçamentária.

Já Adilson Casagrande ressaltou a importância do pagamento dos direitos dos servidores da ativa e cobrou a conclusão do repasse dos valores devidos aos aposentados vinculados ao Porto Prev.

Com a aprovação dos três projetos, todos por unanimidade, a Presidência declarou encerrada a 5ª Sessão Extraordinária.



Izidoro Amarantes Queiroz
Consultor Imobiliário
CRECISP 208647

(15) 99619.9681 izidoroqueiroz@creci.org.br

Residenciais

Comerciais

Rurais

GRANDES RESULTADOS ACONTECEM
QUANDO VOCÊ ESTÁ NOS CANAIS QUE TÊM CERCA DE 3 MILHÕES DE VISUALIZAÇÕES POR MÊS

PORTANDO CLICK
revista virtual

15.9.8811.7869

PH BALDINI
COMUNICAÇÃO E EVENTOS

SOLUÇÕES COMPLETAS EM COMUNICAÇÃO, JORNALISMO E ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS

JORNALISMO E COMUNICAÇÃO EM GERAL
PUBLICIDADE E PRODUÇÃO DE CONTEÚDO | GESTÃO, CERIMONIAL, ORGANIZAÇÃO E E ASSESSORIA DE EVENTOS | FOTOGRAFIA PROFISSIONAL (PESSOAS E ANIMAIS) | SONORIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO PARA PEQUENOS EVENTOS | ENTRE OUTROS SERVIÇOS

ATENDIMENTO PROFISSIONAL, PERSONALIZADO E ALINHADO ÀS NECESSIDADES DE CADA CLIENTE.

15.99702.7446

@phbaldinicomunicaoeeventos




Marcelo Baldini ARTES
TEL: (15) 98824-8000

e-mail: mhbaldini@hotmail.com
badhunn@gmail.com

<https://marcelobaldiniartes.blogspot.com/>

Publicações & Notas

Empresa: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DA PIEDADE		Página: 1
CNPJ: 08.429.306/0001-70		
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025		
Demonstração do Resultado do Período		
Receitas Brutas		
RECEITA DE DOAÇÕES	47.381,38 C	
SUBVENÇÃO DA PREFEITURA	333.270,73 C	
MENSALIDADES	3.820,00 C	
Total:	384.472,11 C	
= Receita Líquida		
= Superávit Bruto		
(-) Despesas Administrativas		
SALARIOS E ORDENADOS	114.415,60 D	
DESPESAS COM FGTS	10.184,94 D	
13º SALARIO	4.802,94 D	
DESPESAS COM FÉRIAS	9.108,68 D	
CONTR. DA PREVIDENCIA	48.104,87 D	
DESP. C/ DEPRECIACÃO	960,54 D	
DESPESA COM VALE ALIMENTAÇÃO	18.385,00 D	
DESP. COM REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO	36.023,47 D	
DESPESAS COM ENERGIA	5.418,78 D	
MATERIAL DE CONSUMO	15.963,63 D	
DESP. MANUTENÇÃO DA EMPRESA	3.806,73 D	
DESPESAS DIVERSAS	8.753,34 D	
DESPESAS COM REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO	4.100,00 D	
MATERIAL DE ESCRITORIO	99,90 D	
DESPESAS COM COMBUSTIVEIS	1.535,12 D	
DOC. FALTANTES	64.822,67 D	
DESP. COM SERV. TOMADOS DE PESSOA FISICA	66.500,00 D	
DESP. COM INTERNET	106,69 D	
Total:	413.092,90 D	
(-) Despesas Financeiras		
DESPESAS BANCARIAS	4.306,43 D	
DESPESAS COM MULTA E JUROS	118,83 D	
MULTAS E JUROS	644,00 D	
Total:	5.069,26 D	
(-) Despesas Gerais		
DESP. COM RESCISÃO	727,47 C	
DESPESAS COM MANUT. DE EMPRESA	1.958,06 D	
DESPESAS COM VEICULOS	127,71 D	
Total:	1.358,30 D	
(-) Despesas Tributárias		
DESPESAS COM PIS S/ FOLHA DE PAGAMENTO	0,05 C	
DESPESAS COM COFINS	37,90 D	
PIS S/ FOLHA DE PAGAMENTO	1.322,54 D	
Total:	1.360,39 D	
= Déficit Operacional		
(+/-) Outras Receitas		
JUROS S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	1.381,21 C	
Total:	1.381,21 C	
= Déficit Contábil Líquido antes da Contribuição Social		
= Déficit Contábil Líquido antes do Imposto de Renda		
= Déficit		
= Déficit Líquido do Período		
Porto Feliz, 31 de dezembro de 2025.		

Empresa: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DA PIEDADE		Página: 2
CNPJ: 08.429.306/0001-70		
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025		
Demonstração do Resultado do Período		
 PRESIDENTE LÍCIA MARIA VALLINI VAZ CPF: 128.128.178-60  TÉCNICO CONTÁBIL CELSO BAPTISTA TC CRC: SP10347503		

Empresa: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DA PIEDADE		Página: 1
CNPJ: 08.429.306/0001-70		
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025		
Balanco Patrimonial		
ATIVO	Saldo Anterior	Saldo Atual
ATIVO	193.684,45	214.415,20
ATIVO CIRCULANTE	31.913,60	53.604,89
CAIXA GERAL	0,00	56.029,58
CAIXA	0,00	56.029,58
BANCOS CTA MOVIMENTO	34.598,79	(733,43)
BCO. DO BRASIL - C/C 767-6	0,00	5,39
BANCO DO BRASIL - C/C 5967-6	3,50	3,50
BANCO DO BRASIL - C/C 29934-0	7.221,35	209,57
POUPANÇA OURO - BCO DO BRASIL C/C 767-6	27.373,94	0,00
BANCO DO BASIL - C/C 33516-9	0,00	(951,89)
ADIANTAMENTO	(3.119,20)	(2.823,69)
ADIANTAMENTO DE SALARIOS	(3.119,20)	(2.823,69)
INVESTIMENTOS	324,87	1.023,29
APLICAÇÃO RF DI PLUS AGIL - C/C 33516-9	324,87	1.023,29
PAGAMENTO INDEVIDO	109,14	109,14
IRRF COD 0588	109,14	109,14
NAO CIRCULANTE	161.770,85	160.810,31
IMOBILIZADO	161.770,85	160.810,31
TERRENOS	5.000,00	5.000,00
VEICULOS	79.212,30	79.212,30
FERRAMENTAS E ACESSORIOS	582,70	582,70
IMPRESSORA	6.393,90	6.393,90
MOVEIS E UTENCILIOS	31.817,97	31.817,97
COMPUTADOR	5.224,00	5.224,00
APARELHOS ELETRO ELETRONICOS	22.468,70	22.468,70
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE COZINHA	3.238,93	3.238,93
TELEFONE	79,00	79,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	5.268,80	5.268,80
CERTIFICADO DIGITAL	810,00	810,00
OBRAS EM ANDAMENTO	26.941,95	26.941,95
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA	(25.267,40)	(26.227,94)
PASSIVO	Saldo Anterior	Saldo Atual
PASSIVO	193.684,45	214.415,20
PASSIVO CIRCULANTE	33.240,37	88.998,65
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	12.030,93	36.355,89
INSS A RECOLHER	9.415,21	24.811,91
FGTS A RECOLHER	2.331,00	9.586,32
PIS S/ FOLHA DE PAGAMENTO	233,43	518,30
COFINS A PAGAR	51,29	89,19
IRRF A RECOLHER	0,00	1.350,17
CONTAS A PAGAR	16.759,44	34.772,84
SALARIOS A PAGAR	3.938,62	9.652,80
CONTR. SINDICAL A PAGAR	276,17	276,17
13º A PAGAR	0,00	7.789,08
IRRF A PAGAR	0,00	958,98
FÉRIAS A PAGAR	11.241,00	11.241,00
PENSAO ALIMENTICIA A PAGAR	1.303,65	4.854,81
FORNECEDORES A PAGAR	4.450,00	17.869,92
SERV. TOMADOS DE P.F A PAGAR	4.450,00	17.869,92
PATRIMONIO LIQUIDO	160.444,08	125.416,55

Empresa: ASSOCIACAO NOSSA SENHORA DA PIEDADE		Página: 2
CNPJ: 08.429.306/0001-70		
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025		
Balanco Patrimonial		
RESERVAS	168.374,31	168.374,31
SUPERAVIT	168.374,31	168.374,31
DEFICIT ACUMULADOS	(7.930,23)	(42.957,76)
DEFICIT	(7.930,23)	(42.957,76)
Porto Feliz, 31 de dezembro de 2025.		
 PRESIDENTE LÍCIA MARIA VALLINI VAZ CPF: 128.128.178-60  TÉCNICO CONTÁBIL CELSO BAPTISTA TC CRC: SP10347503		

Desportivo Brasil visita Cidade dos Velhinhos

Nesta semana, o Desportivo Brasil visitou a Cidade dos Velhinhos, instituição que acolhe idosos em Porto Feliz. A equipe foi recebida pela assistente social Daiane, que apresentou um pouco da rotina da casa de repouso e falou sobre os desafios enfrentados no dia a dia. O clube esteve representado pela pedagoga Aline, pelo psicólogo Renato e pelos atletas do Sub-17 Henrique, João Lucas e Jorge, que participaram da visita e conheceram de perto o trabalho desenvolvido pela instituição.



Foto: divulgação



email: fotomoraesatendimento@gmail.com
www.fotomoraes.com.br

3262 -2873
98102-9377

Rua José Bonifácio, 189 - Centro
Porto Feliz - SP

Colunistas

Seguro de Vida: O Tempo do Consumidor é um Bem Jurídico

Por Juliana Valaitis de Carvalho

Não são raras as reclamações administrativas e judiciais contra seguradoras em razão da negativa ou do atraso no pagamento de indenizações de seguro de vida aos legítimos beneficiários após a ocorrência do sinistro — como, por exemplo, o falecimento do segurado. Ciente de seu direito, a família formaliza o aviso de sinistro para dar início à análise e à respectiva liquidação do capital segurado.

Ocorre que, frequentemente, mesmo diante da apresentação de todo o rol de documentos exigidos (como certidão de óbito, documentos de identificação, ficha de registro etc.), a seguradora cria entraves infundados, escudando-se

na alegação genérica de pendência documental. Em muitos casos, os beneficiários sequer têm acesso à apólice, instrumento que fixa o Limite Máximo de Indenização (LMI).

Sobre o tema, a autarquia reguladora determina o prazo de até 30 dias corridos para que a seguradora conclua a regulação e efetue o pagamento ou formalize a recusa, contados do recebimento da documentação. Embora a exigência de documentos complementares suspenda este prazo, o ciclo interminável de pedidos idênticos ou desnecessários configura manifesto abuso de direito. Esse atraso injustificado e a reiteração de exigências já cumpridas caracterizam prática abusiva e patente falha na

prestação do serviço, sob a ótica do Código de Defesa do Consumidor, conferindo ao beneficiário o direito à liquidação forçada da apólice.

Na esfera judicial, tal conduta enseja indenização por danos morais, decorrente não apenas do desgaste emocional em momento de extrema vulnerabilidade, mas também da perda do tempo útil dos beneficiários. Sob o prisma da Teoria do Desvio Produtivo do Consumidor, amplamente respaldada pelo Superior Tribunal de Justiça (STJ), o tempo do consumidor é um bem jurídico valioso, cujo desperdício forçado pela desídia do fornecedor extrapola o mero aborrecimento cotidiano e constitui dano extrapatrimonial indenizável.



Juliana Valaitis de Carvalho é especialista em Direito Corporativo e Compliance e em Direito Processual Civil pela Escola Paulista de Direito. Graduiu-se em Direito pela Pontifícia Universidade Católica de Campinas (PUC-Campinas) em 2013 e atualmente é sócia da Carvalho & Peres Kato Sociedade de Advogados.

Instagram:
[@carvalhoepereskato](#)

A Prefeitura não propôs e a Câmara não aumentou o IPTU: Entenda o que foi aprovado

Por Adriano Capelini

A Câmara Municipal de Porto Feliz aprovou nesta segunda-feira (21) a atualização da Planta Genérica de Valores (PGV) do município, medida que passou a gerar mensagens nas redes sociais e em grupos de conversa afirmando que a Prefeitura e os vereadores teriam aprovado um aumento do IPTU. A PGV, no entanto, é o instrumento utilizado pelo município para estabelecer os valores de referência de terrenos e imóveis que entram no cálculo do valor venal.

O projeto aprovado atualiza tabelas de terrenos, bairros, loteamentos, logradouros e padrões de construção, além de incorporar áreas e loteamentos que não estavam contemplados na legislação anterior. Embora uma atualização da PGV possa alterar o valor venal utilizado no cálculo do IPTU, o artigo 4º estabelece

uma trava expressa: no primeiro ano de aplicação da nova PGV, em 2027, o IPTU não poderá ter acréscimo superior a 5% em relação ao exercício anterior.

A Prefeitura também esclareceu à Câmara que os percentuais apresentados nas tabelas correspondem exclusivamente à variação do valor unitário do metro quadrado do terreno, que é apenas um dos componentes usados para calcular o valor venal, não representando diretamente o percentual de aumento do IPTU.

A limitação de 5% não significa que todos os carnês terão exatamente esse percentual de alteração. O próprio projeto prevê situações específicas para imóveis que tenham passado, durante 2026, por mudança de uso, construção, reforma, ampliação, demolição, alteração do padrão de construção ou mudança na área do terreno registrada no cadastro fiscal. Nesses casos,

o cálculo considera as alterações realizadas no imóvel, observando posteriormente o limitador previsto na legislação.

A partir de 2028, segundo os esclarecimentos encaminhados pelo Executivo, as tabelas da PGV passarão a sofrer apenas atualização monetária pelo IPC/FIPE, até que uma nova Planta Genérica de Valores seja novamente discutida e aprovada por lei. Dessa forma, uma eventual valorização dos imóveis não produzirá automaticamente uma nova atualização da PGV ou um novo impacto no IPTU.

O projeto aprovado, portanto, não altera diretamente a alíquota do imposto e estabelece mecanismos para limitar, em 2027, o impacto da revisão da PGV a 5%, ressalvadas as situações específicas previstas na própria legislação.

O tema ainda merece transparência, debate e fiscalização,

mas é importante diferenciar a atualização da base de valores utilizada no cálculo do imposto de um aumento direto do IPTU.



Adriano Capelini é jornalista e editor-chefe do Jornal O Arauto

Instagram:
[@adrianocapelini](#)

- Funilaria
- Pintura
- Polimento
- Recuperação de para-choques
- Recuperação de faróis.



@giacomeli_automotivo (15) 99769-1674



Que a nossa doçura seja contagiante!

Será sempre um prazer lhe atender!

Use o @ludocinhos em seus stories e indique para seus amigos. Iremos amar repostar!

@ludocinhos (15) 9.9194-6699

Av. Capitão Joaquim Floriano de Toledo, 633 - Box 1

ELEIÇÕES 2026. Além das regras sobre o uso de celulares, é preciso atenção à ordem de prioridade para a votação. Pessoas com mais de 80 anos têm preferência sobre os demais eleitores, independentemente da ordem de chegada à seção eleitoral. O direito também vale para o acompanhante ou atendente pessoal, mesmo que ele não vote na mesma seção. Doadores de sangue também têm direito à prioridade, depois das demais pessoas previstas na legislação. Para isso, devem apresentar comprovante de doação de sangue válido por 120 dias no 1º e no 2º turno das eleições.



A MELHOR INTERNET
FIBRA ÓPTICA
DE SALTO E ITU

ASSINE AGORA MESMO!

MATRIZ | RUA DR. BARROS JUNIOR,
165, CENTRO, SALTO/SP.
FILIAL | SUPERMERCADO PAGUE
MENOS, B. ALTO, ITU/SP.



ÁGIL
INTERNET
...a escolha inteligente!

0800.777.6333
11 4029.6333

CONHEÇA NOSSOS PLANOS!

internetagil.com.br

MAIS QUE CALHAS, CUIDADO COM O QUE É SEU.

AMARO CALHAS
PROTEÇÃO QUE DÁ VALOR AO SEU LAR

NOSSOS SERVIÇOS

- CALHAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS
- RUFOS E PINGADEIRAS SOB MEDIDA
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO COM GARANTIA

FAÇA SEU ORÇAMENTO!
15 99681-0278

MATERIAIS DE ALTA QUALIDADE
MAIS PROTEÇÃO PARA SUA CASA
VALORIZA SEU IMÓVEL

VS
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

15 99654-3128

Av. Gov Mário Covas, 2031
Belo Alto- Porto Feliz SP.



CAPITÃO
FOOD SUSHI

Contato (15) 99721-4407
WWW.CAPITAOFOOD.COM.BR

RUA PROFESSORA NAIR ANTUNES DE ALMEIDA, 74
| VILA ALCALA | PORTO FELIZ



Cupom Desconto



ELEIÇÕES 2026. O primeiro turno das Eleições 2026 acontece neste domingo (4), das 8h às 17h, pelo horário de Brasília. Na urna eletrônica, o eleitor fará seis votos, nesta ordem: deputado federal, deputado estadual, senador para a primeira vaga, senador para a segunda vaga, governador e presidente. Para o Senado, é necessário escolher dois candidatos diferentes; caso o mesmo

número seja digitado nas duas vagas, o segundo voto será anulado. Para votar, é preciso apresentar um documento oficial com foto. O título de eleitor não é obrigatório, e o e-Título pode ser utilizado para identificação quando o aplicativo apresentar a foto do eleitor. A Justiça Eleitoral recomenda ainda levar uma colinha de papel com os números dos candidatos para facilitar a votação. O celular pode ser levado até o local de votação, mas não



pode entrar na cabine, mesmo desligado. Antes de votar, o aparelho deverá ser desligado e deixado no local indicado pelos mesários. A regra também vale para câmeras e outros equipamentos que possam comprometer o sigilo do voto. Na urna, o eleitor deve digitar cada número, conferir nome, foto e partido e, somente depois, apertar "Confirma". Se houver erro antes da confirmação, basta pressionar "Corrige" e digitar novamente. A orientação é conferir cada escolha com atenção antes de finalizar o voto.



Ben

EMPÓRIO

Tudo para o seu dia,
em um só lugar.

ÁGUA

GÁS

MERCEARIA

SNACKS E BEBIDAS

HIGIENE E LIMPEZA

UTILIDADES

FRUTAS, VERDURAS E LEGUMES

PADARIA

PRODUTOS DE QUALIDADE

ATENDIMENTO QUE FAZ A DIFERENÇA

PERTO DE VOCÊ, SEMPRE

SUA COMODIDADE, NOSSA PRIORIDADE

 (15) 9.9122-1109

<https://pede hoje.com.br/emporioben>

Paulinho Móveis

Marcenaria de alto padrão | Desde 1992 trazendo excelência e qualidade.
Elegância, precisão e atendimento exclusivo.

 (15) 9.9850-8669

Rua João Thomaz de Almeida, 691 - Vila America, Porto Feliz

 www.paulinhomoveisplanejados.com.br  paulinhomoveis01

Bel lanches

Disk Lanches

 (15) 99726.6074



MPH

TRANSMISSÕES

MANUTENÇÃO EM CÂMBIOS
NACIONAIS E IMPORTADOS

MISAEL

 19 99888.1823

 AV ANTÔNIO PIRES DE ALMEIDA, 2315
CIDADE JARDIM - PORTO FELIZ - SP



LOCMIX

LOCAÇÕES DE EQUIPAMENTOS

Betoneira - Container - Compactador
Empilhadeira - Munck - Escoras
Andaimes e Rompedor

Empilhadeira

Betoneira

Munck

Container

Vibrador de concreto

Rompedor

Escoras metálicas

Compactador de solo

Andaime

Betoneira

Fone: 15 3261-2079 Cel: 15 99614-2079
Email: locmix@hotmail.com.br
Av. Monsenhor Seckler, 1681 - Porto Feliz - SP



PADARIA E RESTAURANTE

Padaria
SÃO JOSÉ
Qualidade garantida

SÁBADO É DIA DE
FELJOADA

TODOS OS DIAS, OS MELHORES
SALGADOS
DA CIDADE

15- 99671-8179

Rua Otoniel Sampaio, 59 - Vila Manduquinha

**TRANSFORMANDO
ESPAÇOS COM
BELEZA E
QUALIDADE!**

TOP
TOLDOS &
COBERTURAS

TOLDOS **COBERTURAS** **PERSIANAS**
FIXAS E RETRÁTEIS

PROTEÇÃO | DURABILIDADE | SOFISTICAÇÃO

PROJETOS
PERSONALIZADOS
PARA CADA
ESPAÇO!

FAZEMOS VISITA
E ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO!

VALORIZE SEU IMÓVEL!
CONFORTO E ESTILO PARA O SEU DIA A DIA.

Rua Reinaldo Crocco, 8
Vila Alcalá
(Praça da Vila América)

ENTRE EM CONTATO:
☎ 15 99674.7502
☎ 15 99674.8095

ELEIÇÕES 2026. O A fiscalização das eleições não é responsabilidade exclusiva da Justiça Eleitoral. As eleitoras e os eleitores também podem contribuir para a transparência do processo eleitoral comunicando possíveis infrações e acompanhando diferentes etapas da disputa. Uma das principais ferramentas disponíveis é o Pardal, aplicativo do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) destinado ao recebimento de denúncias sobre compra de votos, uso indevido da máquina pública,

crimes eleitorais e propaganda irregular. O aplicativo está disponível nas lojas virtuais Google Play e App Store e prevê a proteção dos dados de quem faz a denúncia. A legislação eleitoral permite que qualquer pessoa comunique às autoridades competentes fatos que possam comprometer a liberdade do voto, a igualdade entre candidatas e candidatos ou o cumprimento das normas eleitorais. A denúncia pode ser encaminhada à autoridade policial, ao Ministério Público Eleitoral (MPE). Também é possível reunir provas dos fatos que se pretende apresentar, desde que sejam respeitadas as limitações previstas na Constituição Federal e na legislação.

**CORTINAS
LIMPAS** *Mari*
HIGIENIZAÇÃO
Estofados em geral

LAVAGEM DE
CORTINAS

LAVAGEM DE
TAPETES

LAVAGEM DE
CARPETES

LAVAGEM DE
ESTOFADOS
EM GERAL

LIMPEZA PROFUNDA
+ SAÚDE PARA SUA FAMÍLIA

AGENDE JÁ! 15 99826-1420

LOPES PORTÕES

Portões, Grades, Escadas, Coberturas Metálicas,
Corrimão e Reformas em Geral



(15) 99833-3171

Rua Ibraim Paes da Mota, 479 - Jd. São Bento - Porto Feliz/SP

RESERVA CAPOAVA **A. RAMOS**
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
Loteadora, Incorporadora e Imobiliária

Festa da Primavera

CONVITE ESPECIAL

Você é nosso convidado para
participar da Festa da Primavera

Sábado • 11h às 15h

Show de PRÊMIOS
SORTEIOS NO LOCAL



Rua Joaquim Olavo de Carvalho, 29
Centro - Porto Feliz - SP
CEP 18540-000

Luciano

Contabilidade & Assuntos Fiscais

Abertura, Alteração e Encerramento de Empresas
Contabilidade Empresarial e Rural
Departamento Pessoal
Departamento Fiscal
Aposentadoria
DISO - OBRAS
Imposto de Renda
Certificação Digital

15 3261-7099 | 15 3261-7096 | 15 99683-6275 | 15 99779-0698

Porto Feliz ganha destaque no mercado imobiliário de alto padrão com venda de mais de R\$ 3 bi do Boa Vista Estates

Porto Feliz voltou a ganhar destaque no mercado imobiliário de alto padrão com o avanço das vendas do Boa Vista Estates, novo empreendimento da JHSF integrado ao Complexo Boa Vista. Segundo informações divulgadas pela companhia, mais de 50% do projeto já foi comercializado, poucos dias após sua apresentação oficial. O empreendimento tem Valor Geral de Vendas (VGV) estimado em R\$ 3 bilhões.

Localizado em Porto Feliz, o Boa Vista Estates ocupa uma área superior a 7 milhões de metros quadrados e foi planejado para receber apenas 250 proprietários.

O projeto reúne lotes a partir de 5 mil m² e estâncias com áreas iniciais de 20 mil m², mantendo a proposta de baixa densidade e integração com áreas verdes, lagos e espaços de lazer.

De acordo com o CEO da JHSF, Augusto Martins, a procura pelo empreendimento tem sido elevada, com prioridade para clientes que já possuem relacionamento com a companhia. A previsão apresentada pela empresa é de que toda a infraestrutura do condomínio seja concluída em aproximadamente 18 meses.

O projeto amplia a presença da JHSF em Porto Feliz, onde a companhia mantém o Complexo Boa Vista, consolidado como um dos empreendimentos voltados ao público de alta renda na região. O novo residencial contará com três lagos e uma pista de mais de quatro quilômetros, além de áreas de wellness, centro médico, heliponto, kids club, horta orgânica, parques e jardins. Entre os equipamentos previstos está um campo de golfe de 18 buracos projetado pelo australiano Greg Norman, além de clubhouse, spa, restaurantes e quadras para tênis, padel, pickleball e beach tennis. O complexo também terá estrutura para atividades equestres, incluindo centro especializado, picadeiros e campo de polo.

O lançamento do Boa Vista Estates ocorreu no último sábado (26), em Porto Feliz, em um evento exclusivo para convidados da JHSF que contou com apresentação da cantora canadense Shania Twain. A chegada do novo empreendimento amplia a dimensão do Complexo Boa Vista e coloca novamente o município no centro das atenções do mercado imobiliário de alto padrão.

O médico gestor que transformou Porto Feliz e salvou vidas na pandemia.



DR. CÁSSIO
DEPUTADO ESTADUAL

11200

CNPJ: 68.282.996/0001-09 - Federação União Progressistas - Propaganda eleitoral
CNPJ da contratada: 30.783.213/0001-06 | Valor da veiculação R\$500,00



**Material escolar
Presentes
Brinquedos
Acessórios**

1599670-3009

Rua Daniel de Camargo Taborda, s/n - Bairro Água Branca

Nei Kar
SERVIÇOS AUTOMOTIVOS

**PNEUS
ALINHAMENTO
BALANCEAMENTO
SUSPENSÃO
FREIOS
TROCA DE ÓLEO
ESCAPAMENTOS**



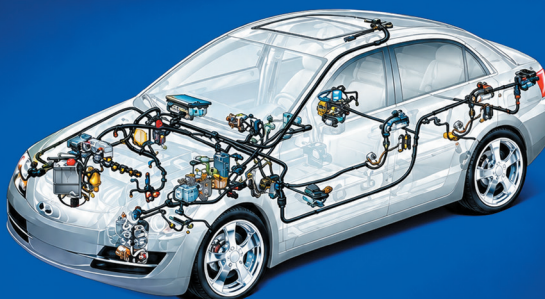
15 3262-1649
neikaportofeliz@yahoo.com.br

Av. Gov. Mário Covas, 1596 - Res. São Francisco - Porto Feliz

ELÉTRICA FERRAZ

TATO FERRAZ

15 9.9821-6067 15 9.9729-1473
eletricaFerraz@hotmail.com



**ELETRECISTA DE AUTOS,
MÁQUINAS E CAMINHÕES**



**PARA-BRISA - BORRACHAS -
FECHADURAS
MÁQUINAS ELÉTRICAS -
CONCERTO**

**Rua Nelo Rodrigues de Arruda, 235 -
Bairro Alcalá**

(15) 9.9791-5143